

Nr sprawy: P.373.13.2023

PROJEKT - UMOWY Nr...../D/2022
/Projekt/

W dniu.....2022r. we Włodawie pomiędzy: **Zarządem Dróg Powiatowych we Włodawie** ul. Lubelska 60, 22-200 Włodawa zwanym dalej „Zamawiającym” reprezentowanym przez:

Pana inż. Marcina Łopackiego – Dyrektora Zarządu Dróg Powiatowych we Włodawie

a.....

.....

zwanym dalej „Wykonawcą” reprezentowanym przez:

.....

W wyniku podstępowania o zamówienie do których nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 roku - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2022 r. poz. 1710, z późn. zm.) została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania na rzecz Zamawiającego zadania pn.: „Remont dachu budynku obwodów drogowych przy ul. Granicznej 7 we Włodawie”.
2. Realizacja robót prowadzona będzie zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami i zasadami wiedzy technicznej oraz z należytą starannością w odniesieniu do ich wykonywania, bezpieczeństwa, dobrej jakości i właściwej organizacji.
3. Integralną część niniejszej umowy stanowią będą niżej wymienione dokumenty:
 - a) oferta,
 - b) zapytanie ofertowe Nr P.373.13.2023.

§ 2

Termin wykonania umowy ustala się do **30 czerwca 2023 roku**.

§ 3

1. Za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1. ustala się wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości: cena umowna brutto PLN (słownie złotych: złoty 00/00) w tym należny podatek VAT (.....%) PLN, wartość netto PLN.
2. Wynagrodzenie ryczałtowe jest stałe na czas trwania umowy, z wyłączeniem podatku VAT jako elementu niezależnego od Stron umowy.

3. Podstawę do określenia wyżej wymienionej ceny stanowi złożona i przyjęta oferta.
4. Kwota określona w ust. 1 zawiera wszelkie koszty związane z realizacją zadania, które są niezbędne do jego wykonania, a w szczególności koszt robót, podatek VAT
5. Rozliczenie – fakturowanie może odbywać się jedną fakturą końcową, po skończeniu robót i spisaniu z Wykonawcą protokołu końcowego odbioru robót – bezusterkowego.
6. Termin płatności faktury określa się do 14 dni od daty otrzymania kompletu dokumentów przez Zamawiającego, tj. prawidłowo wystawionej faktury na Płatnika i podpisanego protokołu końcowego odbioru robót oraz dokumentem potwierdzającym prawidłowe zagospodarowanie powstałych odpadów.
7. Dane do faktury:

Nabywca: Powiat Włodawski, 22-200 Włodawa, al. J. Piłsudskiego 24, NIP 565-14-37-752

Odbiorca: Zarząd Dróg Powiatowych, 22-00 Włodawa, ul. Lubelska 60

8. Zapłata kwoty umownej dokonana będzie na rachunek bankowy Wykonawcy nr
9. Za dzień zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego płatnika.
10. Rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w niniejszej umowie może zostać zmieniony tylko poprzez aneks do umowy podpisany przez strony umowy.
11. W przypadku opóźnienia terminu płatności Wykonawca ma prawo do naliczenia odsetek ustawowych za każdy dzień opóźnienia w zapłacie

§ 4

1. Organizacja placu budowy odbywa się staraniem i na koszt Wykonawcy.
2. W trakcie realizacji robót Wykonawca przejmuje pełną odpowiedzialność za wszystkie szkody powstałe w związku z prowadzonymi robotami.
3. Wykonawca zobowiązany jest prowadzić roboty w sposób ograniczający niezorganizowaną emisję pyłu do atmosfery.
4. Po zakończeniu robót Wykonawca zobowiązany jest uporządkować teren budowy i przekazać go Zamawiającemu w terminie odbioru robót.
5. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot Umowy z materiałów własnych.
6. Wykonawca jest odpowiedzialny za pełną kontrolę robót i jakości materiałów.
7. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca obowiązany jest okazać w stosunku do wbudowywanych materiałów dokumenty potwierdzające ich zgodność z wymaganiami specyfikacji technicznych i dokumentacji projektowej.
8. Wykonawca zapewni potrzebne urządzenia, pracowników oraz materiały wymagane do zbadania na żądanie Zamawiającego jakości robót wykonywanych z materiałów Wykonawcy na terenie budowy.

§ 5

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu 36 miesięcznej gwarancji jakości na wykonany przedmiot umowy licząc od dnia wystawienia końcowego protokołu odbioru robót i uznania przez Zamawiającego robót za prawidłowo ukończone.
2. W ramach udzielonej gwarancji jakości Wykonawca (gwarant) jest obowiązany wobec Zamawiającego do niezwłocznego, bezpłatnego usunięcia wady fizycznej przedmiotu umowy lub do dostarczenia przedmiotu umowy wolnego od wad.

3. Zamawiający może realizować uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.
4. Strony rozszerzają uprawnienia Zamawiającego przysługujące mu z tytułu rękojmi za wady fizyczne przedmiotu niniejszej umowy w ten sposób, że Zamawiający może realizować wobec Wykonawcy uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne przedmiotu niniejszej umowy przez okres 36 miesięcy licząc od daty wystawienia końcowego protokołu odbioru robót i uznania przez Zamawiającego robót za prawidłowo ukończone.

§ 6

1. Należności będą regulowane przelewem na konto Wykonawcy na podstawie faktury VAT.
2. Zamawiający ma obowiązek zapłaty faktury w terminie 14 dni od dnia otrzymania faktury wraz załączonym potwierdzeniem dokonania dostawy podpisanym przez osobę odpowiedzialną ze strony Zamawiającego.

§ 7

1. Za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy strony będą płacić następujące kary umowne:
 - 1) Zamawiający zobowiązany jest do zapłacenia kary umownej Wykonawcy z tytułu:
 - a) odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych tylko od Zamawiającego w wysokości 10% wynagrodzenia netto o którym mowa w § 3 umowy.
 - 2) Wykonawca zobowiązany jest do zapłacenia kar umownych z tytułu:
 - a) z tytułu odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia netto o którym mowa w § 3 umowy,
 - b) opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,5 % ceny brutto określonej w § 3 ust. 1 umowy, licząc za każdy dzień zwłoki od daty zakończenia realizacji zadania określonej w § 2 umowy.
2. Zamawiający zawiadomi Wykonawcę w formie pisemnej o skorzystaniu z prawa odstąpienia od umowy.

§ 8

1. Osoba do kontaktów ze strony Zamawiającego – Pan Jacek Zarczuk tel. 825725513.
2. Osoba do kontaktów ze strony Wykonawcy.....

§ 9

1. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy, mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego i Kodeksu Handlowego.

2. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej wyrażonej przez obie strony.
3. Wynikłe spory będą rozpatrywane przez Sąd Powszechny właściwy dla Zamawiającego.
4. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej strony.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

